МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ЛЕБЯЖЕНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО

ОБРАЗОВАНИЯ ЛОМОНОСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

10.10.2016г.

 № 338

Об условиях приватизации муниципального имущества,

расположенного по адресу: Ленинградская область,

Ломоносовский район, МО «Лебяженское городское поселение»,

д. Коваши

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Земельным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и на основании решения Совета депутатов муниципального образования Лебяженское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области от 28.09.2016 № 80 «Об утверждении Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества МО Лебяженское городское поселение на 2016 год», местная администрация МО Лебяженское городское поселение

 **п о с т а н о в л я е т:**

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества, включенного в состав казны муниципального образования Лебяженское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области: здания Дома культуры, назначение: нежилое, общей площадью 315,8 кв.м., этажность – 1, (кадастровый номер: 47:14:0000000:35549), и земельного участка с кадастровым номером 47:14:0106008:40 площадью 1500 кв.м. расположенных по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Лебяженское городское поселение», д. Коваши (далее – Объект).

2. Определить:

2.1. Способ приватизации: продажа муниципального имущества на аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

2.2. Начальную цену Объекта установить в размере 2 200 000 (два миллиона двести тысяч) рублей (с учетом НДС) на основании отчета об оценке рыночной стоимости №001/07-09-16/Е от 20.09.2016г., выполненного ООО «Антелас Оценка».

2.3. Форма платежа: единовременная.

2.4. Срок оплаты денежных средств в счет цены продажи Объекта - не позднее 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи имущества.

2.5. Срок продажи: IV квартал 2016 года.

3. Заместителю главы местной администрации МО Лебяженское городское поселение:

3.1. Осуществить необходимые действия по реализации пунктов 1, 2 настоящего постановления.

3.2. Разместить настоящее постановление в открытом доступе на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru в течение десяти дней со дня подписания.

3.3. В своей работе руководствоваться Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе».

3.4. Заключить договор купли-продажи с победителем продажи имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

4. Считать настоящее постановление решением об условиях приватизации Объекта.

5. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте муниципального образования Лебяженское городское поселение [www.lebiaje.ru](http://www.lebiaje.ru).

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава местной администрации МО**

**Лебяженское городское поселение А.Е. Магон**