

МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ЛЕБЯЖЕНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО

ОБРАЗОВАНИЯ ЛОМОНОСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

23.11.2017 г. № 410

Об условиях приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, пос. Лебяжье, ул. Комсомольская, д. 14

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и на основании решения Совета депутатов муниципального образования Лебяженское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области от 14.11.2017г. № 140 «Об утверждении Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества МО Лебяженское городское поселение на 2017 год», местная администрация МО Лебяженское городское поселение

 **п о с т а н о в л я е т:**

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества, включенного в состав казны муниципального образования Лебяженское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области: здания котельной с кадастровым номером 47:14:1402028:32, назначение: нежилое, общей площадью 693,9 кв.м., этажность – 2, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, пос. Лебяжье, ул. Комсомольская, д. 14 (далее – Объект).

2. Определить:

2.1. Способ приватизации: продажа муниципального имущества на аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

2.2. Начальную цену Объекта установить в размере 3 457 400 (три миллиона четыреста пятьдесят семь тысяч четыреста) рублей (с учетом НДС) на основании отчета об оценке рыночной стоимости №045/О-2017 от 26.09.2017г., выполненного ООО «Экономика.Консалтинг.Юриспруденция».

2.3. Форма платежа: единовременная.

2.4. Срок оплаты денежных средств в счет цены продажи Объекта - не позднее 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи имущества.

2.5. Срок продажи: IV квартал 2017 года.

3. Заместителю главы местной администрации МО Лебяженское городское поселение:

3.1. Осуществить необходимые действия по реализации пунктов 1, 2 настоящего постановления.

3.2. Разместить настоящее постановление в открытом доступе на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru в течение десяти дней со дня подписания.

3.3. В своей работе руководствоваться Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе».

3.4. Заключить договор купли-продажи с победителем продажи имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

4. Считать настоящее постановление решением об условиях приватизации Объекта.

5. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте муниципального образования Лебяженское городское поселение [www.lebiaje.ru](http://www.lebiaje.ru).

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава местной администрации МО**

**Лебяженское городское поселение А.Е. Магон**