Приложение

к постановлению

администрации от 06.03.2020 № 87

**Техническое задание**

на разработку инвестиционной программы АО «ИЭК» по развитию водоснабжения Лебяженского городского поселения, Ломоносовского района, Ленинградской области на период 2020-2021года.

# Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы: Цели:

* + повышение надежности, качества и эффективности работы системы

водоснабжения АО «ИЭК»;

* + стабильная подача питьевой воды нормативного качества в соответствие с положениями СаНПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды»;
	+ повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению по водоснабжению;
	+ удовлетворение потребностей в водоснабжении для объектов перспективного строительства: жилых домов;

# Задачи:

1. Осуществить мероприятия по строительству магистральных водопроводов в Лебяженском городском поселении;
2. Обеспечение баланса интересов между ресурсоснабжающим предприятием и потребителями коммунальных услуг.

# Основные требования к инвестиционной программе:

* 1. Форма и содержание инвестиционной программы должны соответствовать требованиям, установленным приказом Минрегиона РФ от 10.10.2007 № 99 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», Постановлению Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Федеральному закону Российской Федерации от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении" и настоящему техническому заданию.
	2. Инвестиционная программа разрабатывается на период с 2020 по 2021 годы в соответствии с документами территориального планирования, Программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры на территории сельского поселения и схемой водоснабжения.
	3. Мероприятия инвестиционной программы должны обеспечивать надежность и качество работы вновь создаваемых, реконструируемых и модернизируемых объектов системы водоснабжения и водоотведения в соответствии со СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода".
1. **Ожидаемые результаты реализации инвестиционной программы** Реализация положений инвестиционной программы предполагает достижение следующих результатов.
	1. Технические и технологические:
* достижение целевых показателей качества и надежности работы коммунальной инфраструктуры.
	1. Социальные:
* повышение качественных показателей степени благоустройства жителей города.
	1. Экономические:
* снижение неучтенных расходов и потерь воды в системе коммунального водоснабжения;

Структура инвестиционной программы

Инвестиционная программа должна содержать:

1. паспорт инвестиционной программы, включающий следующую информацию: наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение; наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение; наименование органа местного самоуправления, согласующего инвестиционную программу (при необходимости), его местонахождение; наименование территориального органа федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарный эпидемиологический надзор, согласовавшего план мероприятий;
2. целевые показатели деятельности регулируемой организации, в том числе показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности, установленные уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченным органом местного самоуправления поселения (городского округа), отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы;
3. перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, краткое описание мероприятий инвестиционной программы, в том числе обоснование их необходимости, описание (место расположения) строящихся, реконструируемых и модернизируемых объектов централизованных систем водоснабжения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия;
4. сроки реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объекта в эксплуатацию;
5. сведения об объеме финансовых потребностей, необходимых для реализации инвестиционной программы, с разбивкой по отдельным мероприятиям инвестиционной программы, с указанием источников финансирования инвестиционной программы. В случае заключения регулируемой организацией концессионного соглашения, объектом которого является система коммунальной инфраструктуры, источники финансирования инвестиционной программы определяются в соответствии с условиями концессионного соглашения;
6. оценка эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения целевых показателей деятельности регулируемой организации и расходов на реализацию инвестиционной программы в период ее срока действия;
7. предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения на период реализации инвестиционной программы;
8. в инвестиционную программу включаются мероприятия по строительству и модернизации систем водоснабжения, направленные на повышение качества услуг.

# Сроки разработки инвестиционной программы:

Инвестиционная программа разрабатывается организацией АО «ИЭК» в течение трех месяцев с момента утверждения настоящего технического задания.

# «Перечень мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции объектов водоснабжения и водоотведения, подлежащих включению в инвестиционную программу:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Перечень объектов и место расположения** | **Основные технические характеристики** | **Срок****подключения** |
| **Диаметр трубопровода** | **Протяженность км** | **Подключаемая нагрузка (куб. м/час)** |
| **1** | **2** | **3** | **5** | **4** | **6** |
| **Мероприятия, реализуемые в сфере холодного водоснабжения** |
| **Группа 1. Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства:** |
| **1.1. Строительство новых сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства** |
| 1.1. | Строительство водопроводной магистрали по ул.Дачная и ул.Заречная. Подвод воды к муниципальным домам по ул.Путейная (южная сторона ж/д) в пгт.Лебяжье Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение | Ø100мм | 0,7 |  | 2021 |
| 1.2. | Строительство водопроводной магистрали по ул.Дачная и ул.Дальняя в пгт.Лебяжье Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение | Ø100мм | 0,7 |  | 2021 |
| 1.3. | Строительство водопроводной магистрали от ул.Якорная до ул.Кооперативная в пгт.Лебяжье Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение | Ø100мм | 0,3 |  | 2021 |
| 1.4. | Строительство водопроводной магистрали по ул.Кооперативная в пгт.Лебяжье Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение | Ø100мм | 0,45 |  | 2021 |
| 1.5. | Строительство водопроводной магистрали по ул.Первомайская в пгт.Лебяжье Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение | Ø100мм | 0,45 |  | 2021 |
| 1.6. | Строительство водопроводной магистрали по ул.Строительная в пгт.Лебяжье Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение | Ø100мм | 0,45 |  | 2021 |
| 1.7. | Строительство водопроводной магистрали от ул.Флотская до СНТ «Маяк 62» и СНТ «Красногорские покосы» в Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение | Ø100мм | 2,35 |  | 2021 |
| 1.8. | Строительство водопроводной магистрали от д.Гора Валдай до д.Шепелево в Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение | Ø100мм | 3 | 8 | 2021 |
| **Всего по группе 1** |  | **8,4** |  |  |

1. «Инвестиционную программу АО «ИЭК» по развитию водоснабжения на период 2020 - 2021 года разработать в соответствии с нормативными требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 "Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения".

Глава администрации

МО Лебяженское ГП С.В.Ушаков