**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ЛЕБЯЖЕНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**РЕШЕНИЕ**

**"24\_" декабря 2015г. № \_43\_**

Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Лебяженское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области земельных участков

Рассмотрев предложение местной администрации муниципального образования Лебяженское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области по вопросу установления на территории муниципального образования Лебяженское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области земельного налога, руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Лебяженское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, Совет депутатов муниципального образования Лебяженское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

**РЕШИЛ:**

1. Установить на территории МО Лебяжеское городское поселение земельный налог, налоговые ставки, порядок и сроки уплаты и льготы по земельному налогу.

2. Установить налоговые ставки земельного налога в следующих размерах:

2.1. 0,3 (ноль целых три десятых) процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

- отнесенных к [землям сельскохозяйственного назначения](consultantplus://offline/ref=4046D7356CCCAFCF7539CC3FF478B34E9C078576DFFA8CBA1A24A0C1F5FF332380597B88D36C7C02xEB7M) или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых [жилищным фондом](consultantplus://offline/ref=9CCC8D637DB596910A49570C5CF8CBDD5E35A48301437E7879254E89B3DC2F029C937B752B435682MFBDM) и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства и (или) предназначенных для жилищного строительства (имеющих вид разрешенного использования для жилищного строительства), за исключением индивидуального жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, [личного подсобного хозяйства](consultantplus://offline/ref=3DFF1DE1016D3FB0AB9A6E9CA2F2A4313BC15C8DCC2C7513AE939D5C2F5F4898E263BE79C34E213EK0HDM), садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=E5AB2B5E55DB132EB7E84C154834B28249A13D8FE277B712C785FA45728DA82FE5C397914D92472CT3K8I) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.2. 0,7 (ноль целых семь десятых) процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, предназначенных для объектов науки и научно-производственной деятельности;

2.3. 1,5 (одна целая пять десятых) процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков. К прочим земельным участкам также относятся земли сельскохозяйственного назначения, не используемые для сельскохозяйственного производства, выявленные в рамках муниципального земельного контроля.

3. Порядок и сроки уплаты налога (авансового платежа по налогу).

3.1. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

3.2. Налогоплательщики-организации самостоятельно исчисляют сумму налога (авансового платежа) по истечении квартала как произведение одной четвертой соответствующей налоговой ставки для конкретных земельных участков и их кадастровой стоимости по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

Авансовый платеж по итогам отчетного периода уплачивается налогоплательщиками-организациями не позднее пяти дней по окончании месяца, следующего за отчетным периодом. Земельный налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается налогоплательщиками-организациями не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим [налоговым периодом](consultantplus://offline/ref=F402BB91B8CE4353A223D236F0EF7BEC6845EBB4A25252829ECB6B2F5299F397EDF2DE7690D2T8E8K).

3.3. Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Установить, что для организаций и физических лиц, имеющих земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории МО Лебяженское городское поселение, льготы, установленные в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

Освобождаются от налогообложения: учреждения образования; культуры и кинематографии, искусства; здравоохранения, спорта и физической культуры; социального обслуживания населения, органы местного самоуправления, ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, несовершеннолетние узники и жители блокадного Ленинграда.

5. Уменьшение налоговой базы на не облагаемую налогом сумму, установленную [пунктом 5](consultantplus://offline/ref=FB2E8D1F870F5511B6BC1873BFFC206EB59F0110DFD9992CA4FFBA9F9D7350E4A57F17B91916c6ACO) статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, производится на основании документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, представляемых налогоплательщиком в налоговый орган по месту нахождения земельного участка.

Налогоплательщики, имеющие право на уменьшение налоговой базы, должны самостоятельно представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы не позднее 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

1. Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента его официального опубликования.
2. Контроль исполнения настоящего Решения оставляю за собой.

Глава МО

Лебяженское городское поселение Д.А.Полковников